



## HONORAIRES AGENCE



<b>Honoraire de transaction* TTC (Taux de TVA en vigueur 20%)</b>			
De 1€ à 50 000€	4 500€	De 300 001€ à 350 000€	12 000€
De 50 001€ à 90 000€	7 000€	De 350 001€ à 400 000€	14 000€
De 90 001€ à 150 000€	9 000€	De 400 001€ à 450 000€	16 000€
De 150 001€ à 200 000€	9 500€	De 450 001€ à 500 000€	18 000€
De 200 001€ à 250 000€	10 000€	À partir de 500 000 €	4%
De 250 001€ à 300 000€	10 500€		

### Honoraires de Location baux Loi 06/07/1989 TTC (Taux de TVA en vigueur 20%)

	Bailleur	Locataire
Honoraire de visites, réalisation du dossier et rédaction du bail (Zone tendue)	10€ TTC par m2 habitable	10€ TTC par m2 habitable
Honoraire de visites, réalisation du dossier et rédaction du bail (Zone non tendue)	8€ TTC par m2 habitable	8€ TTC par m2 habitable
Honoraire d'états des lieux	3€ TTC par m2 habitable	3€ TTC par m2 habitable
Frais d'entremise	150€ TTC	
Rédaction d'actes (avenant, ajouts de caution...)		150€ TTC

### Honoraires de location-Locaux commerciaux TTC (taux de TVA en vigueur)

Rédaction du bail commercial ou professionnel	7% HT (soit 8,4% TTC) du loyer HC & HT annuel
Honoraire visites, constitution dossier et états des lieux	8% HT (soit 9,6% TTC) du loyer HC & HT annuel
Honoraire visite, constitution dossier et états des lieux (Garage/Box)	<b>100€ TTC</b>

### Honoraires de Gestion Locative TTC (Taux de TVA en vigueur 20%)

-Honoraires de Gestion (locaux à usage d'habitation) 5 HT (6% TTC) des sommes mensuellement encaissées

-Garanties de loyers locaux à usage d'habitation (loyers impayés/Détériorations immobilière) > 3,50% TTC des sommes mensuellement encaissées